

# *Villa Cecilia*

GLOBAL  SERVICES  
Gruppo Agenzie Immobiliari



*Alghero*

## Ubicazione

La villa, e' situata a circa 5 km. da Alghero, lungo la meravigliosa litoranea che conduce verso la bellissima cittadella di Bosa, dalla quale dista pochi minuti d'auto. Villa Favolosa non solo per le rifiniture, ma anche per la posizione. Sita in contesto naturalistico d'eccezione, nella più incontaminata macchia mediterranea, dista pochi minuti dalle più belle spiagge e calette della costa Nord-Occidentale della Sardegna, intervallate qua' e la da una costa decisamente rocciosa e di difficile pratica, ma cinta da un mare limpido, dalle diverse tonalita' d'azzurro e turchese.



## Descrizione

La villa è disposta su 2 livelli comunicanti con comoda scala interna, ed e' composta da una bel soggiorno con ampie vetrate, cucina abitabile, 3 camere da letto, 3 servizi, suite completa di letti, salottino, servizio ed accesso indipendente. Ampia veranda totale vista piscina e golfo di Alghero. Il terreno, totalmente piantumato con essenze del posto, ha una superficie di circa 1 ettaro ed e' totalmente recintato, irrigato ed illuminato. Sul terreno insiste una deliziosa dependance (fornita di angolo cottura e camera e servizio) con affaccio sulla piscina ovviamente d' acqua salmastra; un importante camminamento in pietra lavorata porta direttamente al mare; ampio parco auto e garage.



# Dettagli

5 km. da Alghero

20 minuti da aeroporto

Confinante con mare

Villa 2 livelli

3 camere da letto

3 servizi

Ampie verande vista mare

Suite con bagno

Monocale indipendente

Terreno di 10'000 mq.

Essenze mediterranee

piante ornamentali

Piscina

Parco auto

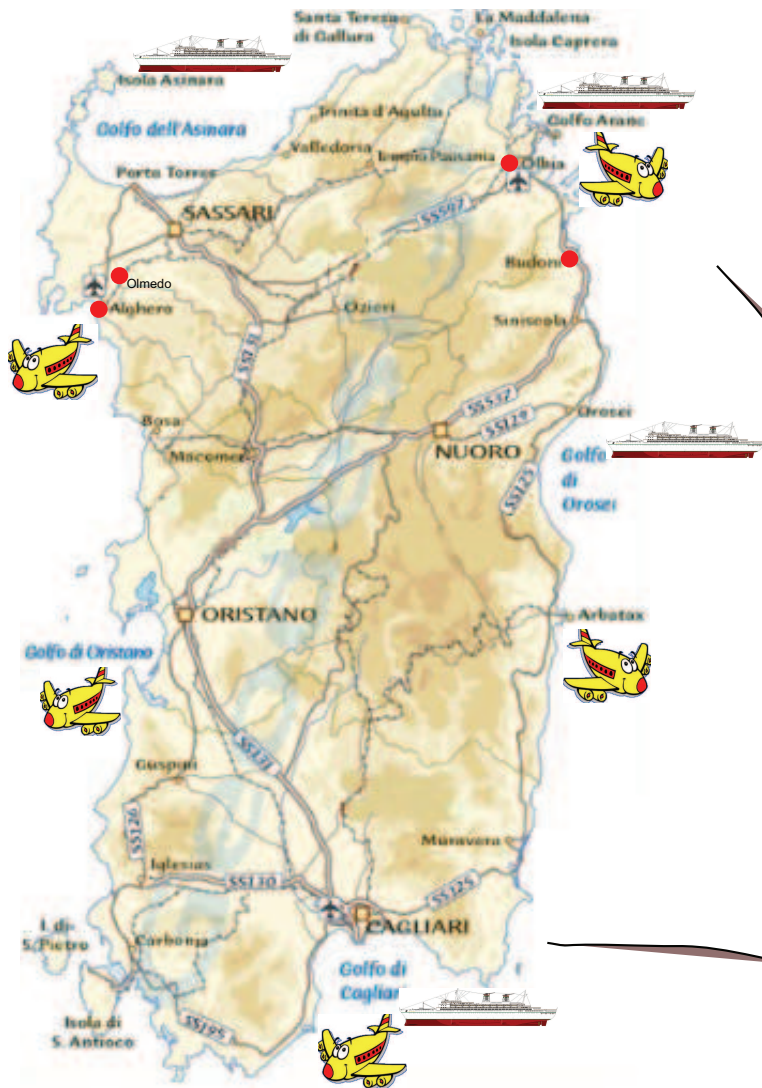
Viale per accesso a mare

Fontana



# GLOBAL SERVICES

Gruppo Agenzie Immobiliari



Alghero  
Via F.lli Kennedy 1  
Tel 079.98.24.71

Olbia  
Via Sassari 16  
Tel. 0789.27.3.27

Olmedo  
Via Sassari 21  
Tel. 079.90.20.03

Budoni  
Via Nazionale 213  
Tel. 335.766.24.15

[www.globalservicesimmobiliari.it](http://www.globalservicesimmobiliari.it)